

Thạch Thất, ngày 23 tháng 02 năm 2023

Số: 384/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 03/2012/ST-KDTM ngày 26 tháng 09 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 158/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 11 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 67/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 09.251122.2.HA001/CT-VFI ngày 08/02/2023 của Công ty cổ phần thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 87, đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất tại thôn 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội là thửa đất số 636, tờ bản đồ số 05, diện tích 59m²; số vào sổ cấp Giấy CNQSDĐ số HO 2535/QSDĐ/2208 QĐ-UB ngày 30/7/2008 cho ông Dương Quang Long và bà Đặng Thị Thành, đăng ký sang tên cho anh Dương Văn Thêm ngày 22/10/2010 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất.

Có giá thẩm định là: **1.895.213.150 đồng** (Một tỷ, tám trăm chín mươi lăm triệu, hai trăm mười ba nghìn, một trăm năm mươi đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Trong các ngày 24/02/2023, 27/02/2023 và ngày 28/02/2022, tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Long Giang